

GEMEINDERAT

NIEDERSCHRIFT

über die am Dienstag, dem 20.12.2022 stattgefundene **öffentliche Sitzung** des Gemeinderates im Gemeindeamt Muckendorf-Wipfing, Bahnstraße 3, 3426 Muckendorf.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:08 Uhr

Vorsitzender:

Bürgermeister Hermann Grüssinger

Weiters anwesend:

Vizebgm. Harald Germann

GfGR Leopold Geiger

GfGRin Barbara Vacha

GfGRin Brigitte Adler

GfGR Alexander Homola (kommt um 19:15 Uhr zur Sitzung)

GR Josef Geiger

GRin DI Bianca Germann

GR Ing. Mag. Werner Charvát

GR Rudolf Heckermayer

GR Michael Dolezal

GR Markus Holzmann

GR Ing. Harald Madl

GR Josef Germann

GRin Heidrun Sdorra

GR Michael Hacaturoglu

GRin Johanna Nagl

Entschuldigt:

GR Gerhard Westermayer

GRin Iris Höller-Laber

Schriefführer: Johann Holzmann

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Dringlichkeitsantrag von GR Michael Hacaturoglu:

- „Unterstützung der Gemeindebürger – keine Gebührenerhöhung bis Ende 2023“

Begründung siehe schriftlichen Anhang (Beilage 1)

GR Michael Hacaturoglu bringt dem Gemeinderat den DA zur Kenntnis und stellt den Antrag, diesen in die Tagesordnung der Sitzung aufzunehmen.

Dieser Antrag wird 6 Ja-Stimmen (FPÖ, SPÖ, Grüne, Nagl) und 10 Gegenstimmen (WMW) abgelehnt.

2. Genehmigung des Protokolls vom 27.09.2022

Das Protokoll der Sitzung vom 27.09.2022 wurde entsprechend der Gemeindeordnung erstellt und ausgefertigt.

Schriftliche Einwendungen gegen das Protokoll langten nicht ein, weshalb das Protokoll als genehmigt gilt.

3. Gebarungsprüfungen des Prüfungsausschusses vom 22.11. und 28.11.2022

Der Obmann des Prüfungsausschusses GR Ing. Harald Madl bringt dem Gemeinderat die Gebarungsprüfungen des Prüfungsausschusses vom 22.11. und 28.11.2022 zur Kenntnis. Die Prüfung vom 22.11.2022 betraf das Projekt „Erweiterung Sportanlage – Tribüne und Jugendraum“. Die Prüfung vom 28.11.2022 betraf eine Kassa- und Belegprüfung. Abschließend bringt der Bürgermeister seine Stellungnahme dem Gemeinderat zur Kenntnis.

4. Heizkostenzuschuss 2023

Der HKZ betrug von 2015-2018 € 150,--, von 2019 -2021 € 160,-- und 2022 € 180,--. Auf Empfehlung des Gemeindevorsatndes stellt der Bürgermeister den Antrag, den Beziehern niedriger Einkommen, welche die Richtsätze für die Ausgleichszulage nach dem ASVG nicht übersteigen, einen Heizkostenzuschuss von € 200,-- für 2023 zu gewähren. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

GrGR Alexander Homola kommt um 19:15 Uhr zur Sitzung.

5. Div. Transferzahlungen und BK-Zuschüsse Ansuchen USC Muckendorf/Zeiselmauer

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat ein Ansuchen des USC Muckendorf/Zeiselmauer zur Kenntnis.

Aufgrund der Bauarbeiten zur Erweiterung der Sportanlage wurde der Strom für die Wohn- und Baucontainer sowie alle Arbeiten an der Baustelle über den Stromzähler der Sportanlage bezogen, was zur Folge hatte, dass sich der Stromverbrauch seither vervielfachte.

Der USC Muckendorf/Zeiselmauer ersucht daher die Gemeinde Muckendorf-Wipfing, so wie bereits 2020 und 2021, die Stromkosten nach tatsächlicher Nutzung (Durchschnitt 2015-2019) mit € 2.200,-- vorzuschreiben.

Frau GfGRin Brigitte Adler teilt mit, dass der Strom allgemein teurer wurde und erachtet einen Pauschalpreis in Höhe von € 2.500,-- als gerecht. Nach weiteren diversen Wortmeldungen stellt der Bürgermeister den Antrag, die Stromkosten pauschal mit € 2.200,-- und die Gaskosten wie vereinbart, vorzuschreiben.

Dies ergibt eine Vorschreibung für 2022 wie folgt:

Miete HdG/Sportanlage	€ 1.200,--
Stromkosten pauschal	€ 2.200,--
Heizkosten wie vereinbart	<u>€ 880,75</u>
Gesamt	€ 4.280,75

Dieser Antrag wird mit 11 Ja-Stimmen und 6 Enthaltungen (SPÖ, Grüne, FPÖ, Nagl) angenommen.

Weiters bringt der Bürgermeister dem Gemeinderat ein Ansuchen des USC Muckendorf/Zeiselmauer um Gewährung der vereinbarten jährlichen Subvention in Höhe von € 6.200,-- zur Kenntnis und stellt den Antrag wie in den letzten Jahren, dem USC Muckendorf/Zeiselmauer die Subvention in Höhe von € 6.200,-- zu gewähren.

Dieser Antrag wird mit 16 Ja-Stimmen und einer Enthaltung (Nagl) angenommen.

Weiters bringt der Bürgermeister dem Gemeinderat ein Ansuchen des USC Muckendorf/Zeiselmauer um Gewährung eines Zuschusses zum Ankauf einer generalüberholten Industriewaschmaschine sowie eines Industrietrockners zur Kenntnis. Die Gesamtkosten für den USC beliefen sich auf € 1.500,--.

GR Michael Dolezal informiert den Gemeinderat, dass eine Nutzung der Industriemaschine bei der FF durch den Sportverein nicht möglich ist, da die Wäsche der FF eine spezielle Dosierung sowie Imprägnierung erfordert.

Abschließend stellt der Bürgermeister den Antrag, auf Vorschlag des Gemeindevorstandes dem USC Muckendorf/Zeiselmauer einen Zuschuss zum Ankauf der erwähnten Geräte in Höhe von € 1.000,-- zu gewähren.

Dieser Antrag wird mit 16 Ja-Stimmen und einer Enthaltung (Nagl) angenommen.

6. Investitionsbeitrag HAK/HAS Tulln

Der Bürgermeister stellt den Antrag, für die Schüler der Gemeinde Muckendorf-Wipfing der Handelsakademie und Handelsschule Tulln für das Schuljahr 2022/23 einen Investitionsbeitrag in der Höhe von € 426,-- (€ 213,-- pro Schüler) zu gewähren.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen

7. Bericht Jahresabschluss 2021 KommReal Muckendorf-Wipfing GmbH

Geschäftsführer Ing. Mag. Werner Charvat bringt dem Gemeinderat den Jahresabschluss 2021 der KommReal Muckendorf-Wipfing GmbH samt Prüfbericht der Fa. Antares zur Kenntnis.

Der Jahresfehlbetrag 2021 in Höhe von € 2.390,43 wurde festgestellt und der Bilanzverlust in Höhe von € 2.390,43 auf neue Rechnung vorgetragen. Dieser Bericht wird vom Gemeinderat ohne weitere Wortmeldungen zur Kenntnis genommen.

8. Indexanpassung Mietverträge per 01.01.2023

Gemäß den Mietvereinbarungen wurde zur Sicherung des Wertes des vereinbarten Mietzinses dessen Bindung an den von der Statistik Austria verlautbarten Verbraucherpreis-index vereinbart.

Die nunmehrige Wertanpassung erfolgte mit dem Index vom September 2022 und ergibt eine Indexanpassung in Höhe von 14,57 % (Schulg. 58) bzw. 14,58 % (Schulg. 59) seit Dezember 2019, dies entspricht einer Mieterhöhung zwischen € 30,-- und € 50,-- pro Monat, je nach Größe der Wohnung.

Aufgrund der aktuellen Situation und der enormen Teuerungswelle stellt der Bürgermeister den Antrag, diese Indexanpassung für die Wohnungsmieter der Schulgasse 58 und 59 (ausgenommen Büromiete) bis Juni 2023 auszusetzen, sodass der neue Mietzins erst ab 01.07.2023 gilt.

Dieser Antrag wird mit 16 Ja-Stimmen und einer Enthaltung (FPÖ) angenommen.

9. Voranschlag 2023 mit MFP 2023 – 2027

Der Entwurf des Voranschlages 2023 mit MFP 2023-2027 lag in der Zeit vom 25.11.2022 – 09.12.2022 zur allgemeinen Einsichtnahme auf. Zu diesem Entwurf sind keine Stellungnahmen eingebracht worden.

Dieser Voranschlag wurde nach den Richtlinien der VRV 2015 erstellt und gliedert sich demnach in einen Ergebnis- und einen Finanzierungsvoranschlag.

Amtsleiter Johann Holzmann bringt dem Gemeinderat auszugsweise den VA 2023 samt MFP 2023-2027 zur Kenntnis.

Nach diversen Wortmeldungen stellt der Bürgermeister den Antrag, den vorliegenden Voranschlag 2023 mit MFP 2023 - 2027 zu beschließen.

Dieser Antrag wird mit 15 Ja-Stimmen und 2 Gegenstimmen (Nagl, FPÖ) angenommen.

10. Auftragsvergaben

- Sicherheitsaufsteller „Brems dich ein“

Vor allem für die Bereiche vor den Kindergärten sollen lebensgroße Sicherheitsaufsteller mit Kinderkonterfeis und der Aufschrift „Brems dich ein“ angeschafft werden. Hierfür liegt ein Angebot der Fa. Mikscha GmbH vor. Der Preis für 1 Stk. beträgt € 417,60 inkl. 20 % Mwst.. Bei der Abnahme von 2 Stk. werden 10 % Preisnachlass gewährt.

Abschließend stellt der Bürgermeister 2 Stk. dieser Sicherheitsaufsteller lt. vorliegendem Angebot anzukaufen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Wie bereits mehrmals gefordert ersucht Frau GRin Johanna Nagl den Gemeinderat um Anschaffung fixer Geschwindigkeitsanzeigen bei den Ortseinfahrten.

Es folgen diverse Wortmeldungen über die Wirksamkeit von fixen bzw. mobilen Tempoanzeigen.

Der Bürgermeister informiert, dass die gemeindeeigene „Mobile Tempo Anzeige“ zukünftig vermehrt aufgestellt werden wird.

- Baumpflegemaßnahmen

Nach der jährlichen Baumkontrolle im Juli 2022 wurde nun ein Angebot der Fa. Staniek, 3430 Tulln, zur Durchführung der Baumpflegemaßnahmen zur Herstellung der Verkehrssicherheit, eingeholt.

Dieses Angebot beläuft sich auf € 19.272,-- inkl. 20 % Mwst..

In diesem Angebot sind sämtliche, lt. Baumkontrolle durchzuführenden Maßnahmen enthalten. Diese wurden gereiht nach Prioritäten (1-Sofortmaßnahme bis 3-innerhalb 1 Jahr).

Die Sofortmaßnahmen mit Kosten in Höhe von € 2.532,-- wurden bereits durchgeführt. Die restlichen Arbeiten sollen im 1. Halbjahr 2023 ausgeführt werden.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag, die Baumpflegemaßnahmen lt. vorliegendem Angebot von der Fa. Staniek, 3430 Tulln, durchführen zu lassen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

- **Serveraktualisierung – Windows 2012 (Neuanschaffung EDV)**

Wie uns die Gemdat mitteilte, verfügen wir über einen Windows Server 2012. Dieses Service wird von Windows nicht mehr unterstützt bzw. gewartet. Es ist deshalb ein Umstieg auf die Version Windows Server 2022 notwendig. Hierfür muss/sollte nicht nur die Software sondern in diesem Zuge auch gleich die gesamte Hardware der Bediensteten-Arbeitsplätze erneuert werden. Die bestehende EDV-Anlage wurde 2014 angeschafft, die Nutzungsdauer solcher Anlagen beträgt lt. VRV 2015, 7 Jahre.

Derzeit bestehen 6 Arbeitsplätze (Rechner) für die Bediensteten.

Nun sollen für die 5 Bediensteten Notebooks mit Dockingstation angeschafft werden, dies hat den Vorteil, dass jeder Bedienstete egal an welchem Arbeitsplatz mit seinem Notebook arbeiten kann, auch Home-Office wäre dann möglich.

Für diese Umstellung liegt ein Angebot der Fa. Gemdat vor. Dieses beläuft sich auf € 27.318,60 (inkl. 20 % Mwst.). Die Umstellung soll im 1. Halbjahr 2023 durchgeführt werden. Abschließend stellt der Bürgermeister den Antrag, das Angebot der Fa. Gemdat anzunehmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

- **Flutlichtanlage Sportplatz Muckendorf – Umstellung auf LED**

Die bestehende Flutlichtanlage am Sportplatz Muckendorf wurde 2006 errichtet. Diese entspricht in keinster Weise mehr den heutigen Anforderungen bzw. Ansprüchen.

Aufgrund der veralteten Leuchtmittel kam es vor einigen Wochen zu einer Überlastung des Netzes wobei die Sicherungen teilweise verschmort waren. Auf Empfehlung des Elektrikers musste ein Lichtpunkt von der Anlage genommen werden, um diese Überlastungen zu vermeiden, somit funktionieren derzeit nur 4 (statt 6) Lichtpunkte.

Eine Umstellung auf eine moderne LED-Flutlichtanlage wäre daher notwendig.

Aktuell wird die Umstellung von Flutlichtanlagen auf LED wie folgt gefördert:

Land NÖ	33 % der Kosten max. € 15.000,--
NÖ Fußballverband	bis zu € 6.000,--
Sportunion	10 % der Kosten max. € 6.000,--

Folgende Angebote wurden eingeholt:

deco&lights GmbH, 8200 Gleisdorf	€ 60.828,-- inkl. 20 % Mwst
LED LICHT GmbH, 93444 Bad Kötzing	€ 69.000,-- inkl. 20 % Mwst
Store and more GmbH, 1010 Wien	€ 64.519,-- inkl. 20 % Mwst

Nach Abzug der möglichen Förderungen ergibt dies einen Finanzierungsbedarf durch die Gemeinde in Höhe von:

deco&lights GmbH, 8200 Gleisdorf	€ 33.828,-- inkl. 20 % Mwst
LED LICHT GmbH, 93444 Bad Kötzing	€ 42.093,-- inkl. 20 % Mwst
Store and more GmbH, 1010 Wien	€ 37.519,-- inkl. 20 % Mwst

Die Angebote wurden vom Energieberater Hr. Mario Hölzl (NÖ Energieberatung) geprüft. Aufgrund seiner Empfehlung stellt sich das Angebot der Fa. Store and more GmbH, als Bestpreisangebot dar.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag, den Auftrag zur Umstellung des Flutlichtes auf LED an die Fa. Store and more GmbH, 1010 Wien, laut vorliegendem Angebot zu vergeben. Dieser Antrag wird mit 16 Ja-Stimmen und einer Enthaltung (Nagl) angenommen.

GR Rudolf Heckermayer verlässt um 20:02 Uhr den Sitzungssaal.

- **Erweiterung Sportanlage Muckendorf**

• *Fliesen inkl. Verlegearbeiten*

Der Bürgermeister informiert, dass ca. 430 m² verfliesen werden müssen.

2 Firmen (Fa. Gabriel, Fa. Fachbau) boten einen Preis von € 65,--/m² für die Verlegearbeiten an, die **Fa. Gugerell+Idrizi** verlangt für die Verlegearbeiten € 48,90/m², gesamt somit **€ 21.027,20** inkl. 20 % MwSt..

Die Fliesen wurden bei der **Fa. Fliesendorf**, Krems, zu einem Preis von **€ 8.068,01** inkl. 20 % MwSt. angekauft.

• *Einfahrtstore unter der Tribüne*

Die Längsseiten unter der Tribüne sollen mittels Sektionaltoren geschlossen werden.

Hierfür wurde ein Angebot der **Fa. Tormontagen Josef Bruckner**, 3426 Wipfing eingeholt. Dieses beläuft sich auf **€ 4.682,40** inkl. 20 % MwSt.

• *Schlosserarbeiten*

Der Bürgermeister informiert, dass er mit mehreren Schlossereien in Kontakt war, jedoch keine Angebote erhalten hat. Auf Empfehlung von Baumeister Ing. Hobiger langte ein Angebot der **Fa. Andreas Hafner**, 3950 Gmünd ein.

Dieses beläuft sich auf **€ 33.307,20** inkl. 20 % MwSt.

• *Innentüren + Trennwände Sanitärbereich*

Für die 6 Innentüren sowie die Trennwände in den WC's liegt ein Angebot der **Fa. Heckermayer Montagen**, 3426 Muckendorf, vor.

Dieses beläuft sich auf **€ 14.184,00** inkl. 20 % MwSt.

Abschließend stellt der Bürgermeister den Antrag, die Aufträge für die Gewerke

- **Fliesen inkl. Verlegearbeiten** an die **Fa. Fliesendorf** und **Gugerell+Idrizi**
- **Einfahrtstore** an die **Fa. Tormontagen Josef Bruckner**
- **Schlosserarbeiten** an die **Fa. Andreas Hafner** und
- **Innentüren + Trennwände Sanitärbereich** an die **Fa. Heckermayer Montagen**

zu den genannten Preisen zu vergeben.

Dieser Antrag wird mit 10 Ja-Stimmen und 6 Gegenstimmen (SPÖ, Grüne, FPÖ, Nagl) angenommen.

GR Rudolf Heckermayer nimmt ab 20:07 Uhr wieder an der Sitzung teil.

11. Berichte

Keine Berichte vorhanden

Da ansonsten nichts mehr vorgebracht wird, schließt der Bürgermeister die öffentliche Sitzung um 20:08 Uhr.

Nicht öffentliche Sitzung: Gemäß Gemeindeordnung wird dieser Punkt nicht in das öffentliche Protokoll aufgenommen.



.....
Schriftführer: Johann Holzmann

Für die Fraktion-WMW

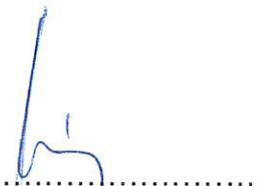
.....

Für die Fraktion-Grüne

.....

Für die Fraktion-Nagl

.....



.....
Bürgermeister: Hermann Grüssinger

Für die Fraktion-SPÖ

.....

Für die Fraktion-FPÖ

.....

FPÖ-Gemeinderatsfraktion

Muckendorf-Wipfing

An den Gemeinderat

der Gemeinde Muckendorf-Wipfing

z.H.: Bürgermeister Hermann Grüssinger

Muckendorf, am 20.12.2022

Dringlichkeitsantrag

gem. §46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung

Der Gemeinderat der FPÖ Michael Hacaturoglu stellt den Antrag, die Tagesordnung um folgenden Tagesordnungspunkt zu erweitern:

„Unterstützung der Gemeindebürger – keine Gebührenerhöhung bis Ende 2023“

Der Gemeinderat der Gemeinde Muckendorf-Wipfing möge beschließen, dass bis Ende 2023 keine Gebühren erhöht werden.

Begründung der Dringlichkeit:

Jeder Bürger leidet unter den massiven Preisexplosionen. Teilweise vervielfachen sich die Kosten für Strom, Gas, Lebensmittel und Treibstoff. Für viele Menschen wird es immer schwieriger, die täglichen Rechnungen zu begleichen. Als „Wohlfühlgemeinde“ müssen wir hier versuchen gegenzusteuern und den Gemeindebürgern zumindest für die nächsten 12 Monate Planungssicherheit geben. Nachdem der Bürgermeister in der Gemeinderatssitzung am 27. Oktober 2022 verkündete für das Jahr 2022 die Gebühren nicht zu erhöhen, die Teuerung uns alle aber auch mit Sicherheit noch im Jahr 2023 begleiten wird, ist es nun das Gebot der Stunde, den Gemeindebürgern Sicherheit zu geben, dass die Gebühren auch im nächsten Jahr nicht erhöht werden.

Ich bitte daher den Gemeinderat um Zustimmung und diesen Antrag in die Tagesordnung aufzunehmen!

Der Gemeinderat der FPÖ Fraktion



GR Michael Hacaturoglu